



## COMMERCIEEL GELIJKVLOERS TE KOOP

te koop

€ € 495.000 € 3.500 (Kopen)  135 m<sup>2</sup>



## DETAILS

### ALGEMEEN

|             |                                |
|-------------|--------------------------------|
| Status      | te koop                        |
| Referentie  | 6504004                        |
| Adres       | Frankrijklei 52,2000 Antwerpen |
| Type        | commercieel                    |
| Bouwjaar    | 1970                           |
| Ook te koop | € 3.500                        |

### STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

|                                  |                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Stedenbouwkundige vergunning     | Vergunning uitgereikt                                                 |
| Dagvaarding en herstellvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Stedenbouwkundige bestemming     | woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde              |
| Voorkooprecht                    | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig                      |
| Verkavelingsvergunning           | Geen verkavelingsvergunning                                           |
| Overstromingsgevoelig gebied 🏠   | Klasse A (geen kans)                                                  |
| P-score                          | A                                                                     |
| G-score                          | A                                                                     |
| WORG                             | Ja                                                                    |

### ENERGIE

|              |         |
|--------------|---------|
| EPC          | 338     |
| Energiescore | C       |
| Unieke code  | 3417643 |

## FOTOGALERIJ



Solvynsstraat 46  
2018 Antwerpen

**DG** REAL  
ESTATE

T: 03 283 43 33  
E: [info@dg-realestate.com](mailto:info@dg-realestate.com)